

# Mikkelin Vesiliikelaitos

## Tilinpäätös 2020



## Sisällys

Toimintakertomus.....	3
Liikelaitoksen johtajan katsaus.....	3
Metsä-Sairilan puhdistamohanke.....	4
Toiminnan painopisteet ja keskeiset tulokset .....	4
Liikelaitoksen talous ja tunnusluvut.....	4
Johtokunnan ehdotus tuloksen käsittelystä .....	5
Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä .....	5
Ohjelmakortit.....	7
Tilinpäätöslaskelmat.....	8
Liitetiedot .....	18
Mikkelin Vesiliikelaitoksen tilinpäätöksen 2020 allekirjoitukset.....	27

## Toimintakertomus

### Liikelaitoksen johtajan katsaus

Vesiliikelaitos on toiminut vuoden 2009 alusta kuntalain mukaisena kunnallisena liikelaitoksena. Mikkelin Vesilaitos vastaa vesihuollon palvelutuotannosta toiminta-alueillaan Mikkelin kantakaupungissa, Rantakylässä, Otavassa, Anttolassa, Haukivuorella, Ristiinassa ja Suomenniemellä. Vesilaitoksen asiakkaina ovat lähes kaikki kaava-alueilla olevat kiinteistöt ja tuotantolaitokset sekä Mikkelin alueella toimivat vesiosuuskunnat. Vesilaitoksen palvelut tuotetaan liiketaloudellisia periaatteita noudattaen. Vesilaitos hoitaa kaikki käyttömenonsa sekä tavoitteidensa mukaiset uus- ja korvausinvestoinnit hankkimallaan tulorahoituksella.

Liikelaitoksella on kahdeksan jäseninen johtokunta, joka johtaa ja kehittää alaistaan liikelaitosta ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Vesiliikelaitoksen toiminnan painopisteet on asetettu siten että ne tukevat vesihuollon toimintaedellytyksiä pitkällä aikavälillä sekä edistävät valtuuston vahvistamia kaupungin strategisia tavoitteita. Pitkän aikavälin tavoitteet liittyvät resurssien vahvistamiseen, tutkimus-, kehitys- ja innovaatio toiminnan vahvistamiseen sekä vesihuollon voimakkaampaan kytkemiseen osaksi bio- ja kiertotaloutta.

Toimintavuotta hallitsi Koronaviruksen aiheuttamat riskit vesihuollolle, jota torjuttiin kansallisten, alueellisten ja paikallisten määräysten ja suositusten avulla. Vesihuollon toimintavarmuudelle nähtiin merkittävänä uhkana, että iso osa vesihuoltolaitosten henkilökunnasta sairastuisi. Siksi vesihuoltolaitoksen tuli varmistaa riittävät voimavarat vesihuollon kriittisten tehtävien hoitoon. Vesihuoltolaitos myös varautui mahdollisiin häiriöihin palveluntarjoajien, kuten laboratoriodien sekä kemikaalitoimittajien toiminnassa. Koronarajoituksilla ei ollut vaikutusta vesilaitoksen vedenmyyntiin.

Terveysvalvonta hyväksyi Mikkelin vesilaitoksen laatimat riskinarvioinnit. Hyväksyminen koskee Mikkelin, Ristiinan, Haukivuoren ja Suomenniemen vedenjakelualueita ja vedenkäsittelylaitoksia. Riskinarvioinnit on laadittu wsp-periaatteiden mukaisesti.

Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamoa koskevaan ympäristölupaan jätettiin muutoslupahakemus. Muutoshakemuksella täydennetään voimassa olevaa ympäristölupaa niin että puhdistamolla voidaan jatkossa vastaanottaa, käsitellä ja johtaa vesistöön vesiä, jotka sisältävät kloorifenoleja (pentakloorifenoli) ja näiden hajoamistuotteita. Lupa tarvitaan Pur-sialan teollisuusalueella jatkettaviin maaperän ja pohjaveden puhdistustöihin.

Toimintavuoden aikana käsiteltiin Vesilaitoksen puhdistamotoimintojen uudelleen järjestelyjä osana EcoSairilan strategista kasvualustaa. Johtokunta esitti kantanaan, että EcoSairilan kasvualustaan sisältyvä vesiosaamiskeskus BEM toteutetaan ja siihen liittyvät puhdistamojen operointi ja kunnossapitopalvelut hankitaan ulkopuoliselta taholta kumppanusperiaatteen mukaisesti. Puhdistamotoimintojen järjestämistä sekä vesiosaamiskeskusta käsiteltiin kaupunginvaltuustossa 25.1.2021, 7§.

Valtuustoon nähden sitovat tavoitteet liittyvät talouteen ja peruspääomakorvaukseen. Sitovat tavoitteet toteutuivat talousarvion mukaisena. Peruspääomasta maksettiin korvausta 500 000 euroa. Liikelyläämäksi muodostui 3 693 655 euroa tavoitteen ollessa 3 140 000 euroa.

Henkilöstömäärän kehitys toteutui kaupungin asettaman tavoiteorganisaation mukaisena.

Liiketoiminnan muut kulut toteutuivat budjetoitua suurempina, johtuen aiempaa suurempien luottotappiokirjausten ja tilavuokrauksissa tehtyjen muutosten seurauksena. Vesilaitos keskitti toimintojaan Rantakylätaloon, jossa otettiin käyttöön myös uusi varikkoalue.

Vastuu hulevesien käsittelystä kokonaisuudessaan siirtyy kaupungille 2021 vuoden alussa. Muutoksen vaikutukset on huomioitu vuoden 2021 talousarviossa.

Alkuperäisessä talousarviossa Vesiliikelaitoksen kunnallistekniikka- ja laitosinvestointeihin oli varattu 2,3 miljoonaa euroa ja Metsä-Sairilan puhdistamoinvestointiin 18,0 miljoonaa euroa, yhteensä 20,3 miljoonaa euroa. Puhdistamoinvestoinnille haettiin talousarviovuoden aikana 6,4 miljoonan euron lisämäärärahaa, jolloin puhdistamohankkeen

kokonaismääräraha nousi 24,4 miljoonaan euroon ja liikelaitoksen investointimäärärahojen kokonaissumma 26,7 miljoonaan euroon. Puhdistamoinvestoinnin laskutus siirtyi pääosin vuodelle 2020 pääurakkaan tehtyjen muutosten johdosta. Muutoksilla palautettiin rakentamisen jäljessä ollutta aikataulua alkuperäiseen ja toisaalta käytettävä urakka-muoto siirsi rakentamisen loppuvaiheen (toukokuu 2021) maksuerät aikaisemmaksi. Puhdistamoinvestoinnin lopullinen toteuma oli 27,47 miljoonaa, kunnallistekniikka- ja laitoinvestointien 2,03 miljoonaa, yhteensä 29,5 miljoonaa euroa. Puhdistamoinvestoinnin määrärahan ylittymiselle haetaan valtuuston ylityslupa ennen kaupunginhallituksen tilinpäätöskäsittelyä.

#### **Metsä-Sairilan puhdistamohanke**

Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon laitusrakennusurakka jatkui koko vuoden. Maaliskuussa tapahtui muutoksia pääurakassa, jolloin Vesilaitos otti urakan omaksi työksi ja teetti sen loppuun projektinjohtopalveluna. Muutoksen taustalla oli Vesilaitoksen huoli työmaa-aikataulun pitkittymisestä ja pääurakoitsijan taloudellisista edellytyksistä jatkaa rakentamista sopimuksen mukaisesti. Puhdistamon talotekniset ja rakennustekniset työt valmistuivat vuoden 2020 loppuun. Koneisto-, sähkö- ja automaatiotestaukset aloitettiin vuoden 2020 lopussa. Kenkäveronniemen tulopumppaamon pääurakka valmistui heinäkuussa 2020. Puhdistamohankkeen kaikki hankinnat on tehty, hankkeen rakennuskustannuksista on toteutettu tai sidottu urakasopimuksilla 100 %. Kenkäveronniemen jätevesipuhdistamolla käynnistettiin puhdistamon purkuvaiheeseen liittyvät selvitykset. Metsä-Sairilan puhdistamohankkeesta on toteutettu projektijohtamisen sisäinen tarkastus. Tarkastuksen tulokset esiteltiin kaupunginvaltuustossa 25.1.2021 § 6.

#### **Toiminnan painopisteet ja keskeiset tulokset**

Vesilaitostoiminta sujui vuonna 2020 pääpiirteissään suunnitelmien mukaan. Kaupunginvaltuuston asettamat toiminnalliset tavoitteet saavutettiin pois lukien Anttolan jätevesipuhdistamo, jossa puhdistus vaatimukseen ei päästy BOD:n ja kiintoaineen osalta ensimmäisellä puolivuotisjaksolla ja toisella jaksolla BOD:n, COD:n, kiintoaineen ja fosforin osalta. Puhdistamon toimintaa parannettiin rajoittamalla sako- ja umpikaivolietteiden vastaanottoa. Ristiinan puhdistamolla pilotoitiin jälkisuodatinta, joka paransi puhdistamon toimintaa merkittävästi. Kesäkuussa tapahtui jätevesipumppaamon ylivuoto Suomenniemellä. Vuodon yhteydessä pääsi jätevettä 25...40 m<sup>3</sup> Kuolimojärveen laskevaan Portsilanojaan.

Vesijohtoveden laatu säilyi hyvänä eikä vedenjakelussa tapahtunut vakavia häiriöitä tai korvausvastuisiin johtaneita keskeytyksiä.

Uusien kaavoitusalueiden verkostoja rakennettiin mm. Vt5 Mikkeli-Nuutilanmäki hanke, Metsurinraitti, Suonsaarentie, Vt 13- Johtokatu sekä Riuttalantie. Verkostosaneerauksina tehtiin mm. Ankkurikatu ja Pirttiniemenkadun viemäri. Viemäriverkostoa rakennettiin yhteensä 3790 metriä ja vesijohtoverkostoa 3970 metriä.

Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon prosesseja vastaava koetoimintalaitos ja talousveden ja teollisuusvesien valmistukseen suunniteltu tutkimuslaitteisto olivat Vesilaitoksen käytössä koko vuoden ajan. Lappeenrannan Teknillisen yliopisto jatkoi vesitutkimuksia Kenkäveronniemen puhdistamolla olevalla tutkimuskontillaan. Vesilaitos osallistuu Aalto-yliopiston jätevesitutkimuksiin, jossa yliopisto keskittyy mm. jäteveden antibioottiresistenssiin.

#### **Liikelaitoksen talous ja tunnusluvut**

Mikkelin Vesiliikelaitoksen liikevaihto vuonna 2020 oli 12 464 792 euroa ja tuotot 12 676 885 euroa.

Vettä myytiin 2 656 951 m<sup>3</sup> ja jätevettä laskutettiin 2 576 169 m<sup>3</sup>. Vedenmyynti kasvoi 0,5 % edellisvuoden määrästä. Laskutettu jätevesimäärä kasvoi 0,1 % edellisvuoden tasosta. Vedenmyyntimäärä jäi hieman talousarvion mukaisesta johtuen muutoksesta teollisuuden vedenmyynnissä.

Vesilaitoksen toiminnasta syntyi kuluja yhteensä 5 894 528 euroa. Kulut alenivat 2 199 euroa edellisvuodesta. Henkilöstökulut olivat 1 471 766 euroa. Henkilöstökulut alittivat talousarvion 110 934 eurolla ja niitä kertyi 195 366 euroa edellisvuotta vähemmän. Materiaalien ja palvelujen ostot, joita kertyi 3 822 027 euroa, toteutuivat talousarvion mukaisina. Muita toimintakuluja kertyi 600 735 euroa ja ne ylittivät talousarvion 356 417 eurolla. Ylitys johtui mm. luottotappiokirjauksista ja tilajärjestelyiden aiheuttamista korkeammista vuokratuloista.

Vesiliikelaitoksen liikeylijäämä oli 3 693 655 euroa. Kaupungille maksettava tuloutus oli talousarvion mukaisesti 500 000 euroa. Tilikauden ylijäämäksi muodostui 2 659 989,60 euroa. Vesilaitoksen henkilöstön määrä oli 32.

Konsernilainoja nostettiin emokaupungilta 12 000 000 euroa toimintavuoden aikana.

Vesi- ja viemäri liittymismaksuja kertyi 64 679 euroa. Poistojen määrä oli 3 088 703 euroa ja taseen loppusumma 114 633 519,11 miljoonaa euroa.

Investoinnit olivat nettona yhteensä 29 504 635,77 euroa, josta Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamoon käytettiin 27 470 157,33 euroa ja verkostojen rakentamiseen 2 034 478,44 euroa.

Sitova tavoite	Mittari	Toteuma
Liikeylijäämä	3 140 000 e	3 693 655 e
Korvaus peruspääomasta	500 000 e	500 000 e

Tunnusluku	TP 2019	TA 2020	TP 2020
Veden myynti, 1000 m <sup>3</sup>	2644	2710	2657
Jäteveden myynti, 1000 m <sup>3</sup>	2574	2630	2576
Vesi- ja jätevesitaksa yht. e/m <sup>3</sup>	4,35	4,48	4,48

#### Johtokunnan ehdotus tuloksen käsittelystä

Tilikauden ylijäämäksi muodostui 2 659 989,60 euroa. Mikkelin Vesiliikelaitoksen johtokunta ehdottaa, että tilikauden ylijäämä siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

#### Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä

Laadukas sekä toimintavarma vesihuolto on välttämätön edellytys väestölle ja merkittävälle osalle elinkeinoelämää. Vesihuolto turvaa puhtaan veden niin juomavedeksi, hygienian ylläpitämiseksi kuin teollisuuden raaka-aineeksi sekä jätevesien poisjohtamisen ja käsittelyn, siten ettei niistä aiheudu haittaa ihmisten terveydelle tai ympäristölle.

Vesihuollon toimialaan liittyy sen luonteen mukaisesti monenlaisia riskejä. Riskit liittyvät mm. talousveden laatuun, toimitushäiriöihin, laitteistovikojen tai sääilmiöiden aiheuttamiin vahinkoihin ulkopuolisille, jätevesipäästöihin, viemäritulviin, jne. Lainsäädäntö edellyttää vesihuoltolaitoksilta riskienhallintaa ja varautumista erilaisiin häiriöihin. Mikkelin Vesilaitos on kartoittanut riskit ja ne on huomioitu varautumissuunnitelmassa ja investointiohjelmassa Ympäristöterveydenhuolto hyväksyi Terveysturvallisuuslain 20 § mukaiset riskinarviot Mikkelin vesilaitoksille.

Liikelaitoksen talous muodostaa oman riskinsä. Mikäli tulo-rahoitus ei ole riittävän suuri, laitosten ja verkostojen saneerauksiin ei voida panostaa riittävästi ja kertynyt saneerausvelka voi muodostaa toiminnallisia ongelmia. Verkostojen saneeraukset pyritään sovittamaan yhteen katusaneerustöiden kanssa. Samoin verkostojen laajennusinvestoinnit toteutetaan yhdessä uusien kaava-alueiden rakentamisen kanssa.

Sisäisen valvonnan tarkoituksena on varmistaa, että Mikkelin Vesiliikelaitoksen toiminta on taloudellista ja tuloksellista, että päätösten perusteena oleva tieto on riittävä ja luotettava ja että lainsäädäntöä, viranomaisohjeita ja toimielinten päätöksiä noudatetaan ja että omaisuus ja voimavarat turvataan.

Mikkelin Vesiliikelaitoksen johtokunta ohjaa ja valvoo Mikkelin Vesilaitoksen toimintaa. Johtokunta johtaa ja kehittää alaistiaan liikelaitosta ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Vesilaitoksen johtaja johtaa ja kehittää johtokunnan alaisena vesilaitoksen toimintaa ja huolehtii sen hallinnon, talouden ja sisäisen valvonnan järjestämisestä. Kaupunki käynnisti Metsä-Sairilan puhdistamohankkeen projektijohtamisen sisäisen tarkastuksen. Tarkastuksen tulokset esiteltiin kaupunginvaltuustossa 25.1.2021 §6.

Vesilaitoksesta on jätetty kanne käräjäoikeudelle Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon pääurakan urakkasopimuksen purkamisesta johtuen. Kaupunki tulee jättämään vastakanteen pääurakoitsijan työsuorituksesta. Muita lakien ja säännösten sekä hyvän hallinto- ja johtamistavan vastaisia toimia, joista seuraisi merkittävä korvaus, kanne tms. vaatimus tai oikeusseuraamus, ei ole ollut. Myyntisaamisten hallinta toteutetaan kaupungin palveluntarjoajan Meidän IT ja talous Oy:n toimesta.

Tuloksen muodostumisesta, talousarvion toteutumisesta ja raportoinnista sekä siinä mahdollisesti esiintyneistä poikkeamista ja sen johdosta tehdyistä toimenpiteistä sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta on kerrottu edellä toimintakertomuksessa.

Mikkelin Vesilaitoksen toiminnalle aiheutuvista, vahinkoa aiheuttavista merkittävistä toiminnallisista riskeistä ei ole raportoitu. Pursialan pohjavesialueen kunnostustyöt ja raakaveden laatu edellyttävät kuitenkin jatkuvaa, tehostettua tarkkailua.

Tilikauden aikana Mikkelin Vesilaitoksessa ei ole todettu omaisuuden hankinnassa, luovutuksessa tai käyttöarvossa menetyksiä, arvon alennuksia eikä vesilaitos ole joutunut korvausvastuuseen tai muuhun oikeudelliseen vastuuseen.

Mikkelin Vesilaitoksen hankinnat ja sopimushallinta on vastuutettu. Sopimuksista aiheutuvia negatiivisia seuraamuksia ei ole ollut. Vesilaitos käyttää hankinnoissaan sähköistä kilpailutusta. Verkostorakentamisen urakkakilpailutukset tehtiin pääosin teknisen lautakunnan päätöksillä.

Metsä-Sairilan puhdistamohankkeen kustannuksista on urakkasopimuksin sidottu 99 %. Varavoimahankinta on kesken. Rakentamisessa saavutettiin testaus ja koekäyttövaihe vuoden lopussa. Työ etenee alkuperäisen aikataulun mukaisesti. Urakka-aika päättyi 19.5.2021. Vesilaitos purki pääurakkasopimuksen maaliskuussa ja jatkoi rakentamisen loppuun omana työnä PJP-urakkamuodolla.

### Ohjelmakortit

Mikkelin Vesilaitos tuottaa vesihuoltopalveluja toiminta-alueillaan Mikkelin kantakaupungissa, Rantakylässä, Otavassa, Anttolassa, Haukivuorella, Ristiinassa ja Suomenniemellä. Vesilaitoksen asiakkaina ovat lähes kaikki kaava-alueilla olevat kiinteistöt ja tuotantolaitokset sekä Mikkelin alueella toimivat vesiosuuskunnat. Vesilaitoksen palvelut tuotetaan liike-taloudellisia periaatteita noudattaen. Vesilaitos hoitaa kaikki käyttömenonsa sekä tavoitteidensa mukaiset uudis- ja korvausinvestoinnit hankkimallaan tulorahoituksella.

Liikelaitoksella on kahdeksanjäseninen johtokunta, joka ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa sekä vastaa sen hallinnon, toiminnan sekä sisäisen valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä. Vesiliikelaitoksen toiminnan painopisteet on asetettu siten että ne tukevat valtuuston vahvistamia kaupungin strategisia tavoitteita. Kaupungin talousarviossa on asetettu vesilaitokselle toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita.

### Palvelusuunnitelman toteutuminen

Talousvesi oli laatuvaatimukset täyttävää ja vedenjakelu toimi häiriöttömästi. Jätevesiviemäröinti toteutui ilman merkittäviä häiriöitä ja puhdistamojen toiminta oli pääosin lupamääräysten mukaista. Laitos- ja verkostoinvestointeja toteutettiin talousarvion mukaisesti. Metsä-Sairilan puhdistamohanke etenee aikataulun mukaisena. Vesilaitos osallistui EcoSairilan kehittämisohjelman valmisteluun.

## 2. KESTÄVÄN KASVUN OHJELMA

Painopiste: Terveellinen ja turvallinen ympäristö			
Toimenpide	Toiminnan kuvaus / vastuu	tavoite / mittari	Toteuma TP 2020
Vesistöjen laadun parantaminen ja pohjavesiriskin vähentäminen	Viemärlaitostoitinnasta huolehtiminen lupamääräysten mukaisesti. Häiriötilanteisiin varautuminen ja häiriötilanteiden hallinta suunnitelmallista (käyttöpäällikkö, verkostopäällikkö)	Viemäriverkoston ylivuotoja enintään 5/vuosi	Yksi ylivuoto.
	Verkostosaneeraukset pohjavesialueella (verkostopäällikkö)	100 m/vuosi	-

## 3. ELINVOIMAOHJELMA

Osaaminen ja TKI-toiminta			
Toimenpide	Toiminnan kuvaus / vastuu	tavoite / mittari	Toteuma TP 2020
EcoSairila -kehittämisalusta	Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon rakentaminen ja käyttöönotto (Vesilaitoksen johtaja)	valmiusaste 90 %/2020	Valmiusaste 97 %
	Koelaitosyksikkö (vesilaitoksen johtaja)	Tutkimustoiminta käynnissä, yksi yliopisto	Tutkimuskäyttö/ LUT

## Tilinpäätöslaskelmat

### Mikkelin Vesiliikelaitos

Talousarvion toteutuminen

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteutuma 2020	Poikkeama
<b>Liikevaihto</b>	<b>12 624 000</b>		<b>12 624 000</b>	<b>12 464 792</b>	-159 208
Valmistus omaan käyttöön				172 405	172 405
Liiketoiminnan muut tuotot				39 688	39 688
Materiaalit ja palvelut	3 816 982		3 816 982	3 822 027	5 045
<i>Ostot tilikauden aikana</i>	1 701 460		1 701 460	1 574 920	-126 540
<i>Palvelujen ostot</i>	2 115 522		2 115 522	2 247 107	131 585
Henkilöstökulut	1 582 700		1 582 700	1 471 766	-110 934
<i>Palkat ja palkkiot</i>	1 306 200		1 306 200	1 321 318	15 118
<i>Eläkekulut</i>	228 700		228 700	231 465	2 765
<i>Muut henkilösivukulut</i>	47 800		47 800	-81 017	-128 817
Suunnitelman mukaiset poistot	3 840 000		3 840 000	3 088 703	-751 297
Liiketoiminnan muut kulut	244 318		244 318	600 735	356 417
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>3 140 000</b>		<b>3 140 000</b>	<b>3 693 655</b>	<b>553 655</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	1 529 000		1 529 000	1 061 171	-467 829
<i>Muut rahoitustuotot</i>	0		0	5 009	5 009
<i>Kunnalle maksetut korkokulut</i>	0		0	26 736	26 736
<i>Muille maksetut korkokulut</i>	1 029 000		1 029 000	534 242	-494 758
<i>Korvaus peruspääomasta</i>	500 000		500 000	500 000	0
<i>Muut rahoituskulut</i>	0		0	5 202	5 202
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>	<b>1 611 000</b>		<b>1 611 000</b>	<b>2 632 484</b>	<b>1 021 484</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>1 611 000</b>		<b>1 611 000</b>	<b>2 632 484</b>	<b>1 021 484</b>
Poistoeron vähennys (+)	40 000		40 000	27 506	-12 494
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>1 651 000</b>		<b>1 651 000</b>	<b>2 659 990</b>	<b>1 008 990</b>
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>1 651 000</b>		<b>1 651 000</b>	<b>2 659 990</b>	<b>1 008 990</b>



# Mikkelin Vesiliikelaitoksen tuloslaskelma

Ostot ja myynnit kaupungilta mukana

	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
<b>Liikevaihto</b>	<b>12 464 791,58</b>	<b>11 737 892,09</b>
Valmistus omaan käyttöön	172 405,42	117 786,03
Liiketoiminnan muut tuotot	39 688,44	23 440,12
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 574 919,53	-1 638 641,94
Palvelujen ostot	<u>-2 247 107,29</u>	<u>-2 284 503,81</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 321 317,94	-1 383 253,63
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-231 465,22	-243 399,25
Muut henkilösivukulut	<u>81 016,80</u>	<u>-40 479,24</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 088 702,52	-3 239 866,17
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-600 734,90</u>	<u>-306 449,18</u>
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>3 693 654,84</b>	<b>2 742 525,02</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	5 009,07	5 408,64
Kunnalle maksetut korkokulut	-26 736,11	0,00
Muille maksetut korkokulut	-534 242,12	-667 076,51
Korvaus peruspääomasta	-500 000,00	-500 000,00
Muut rahoituskulut	<u>-5 202,18</u>	<u>-4 183,87</u>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>	<b>2 632 483,50</b>	<b>1 576 673,28</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>2 632 483,50</b>	<b>1 576 673,28</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	27 506,10	29 692,28
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>2 659 989,60</b>	<b>1 606 365,56</b>

## VESILIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT

Sijoitetun pääoman tuotto, %	3,8	3,2
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	5,6	3,0
Voitto, %	21,1	13,4

### Sijoitetun pääoman tuotto, %

= 100 \* (Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä + kunnalle/kuntayhtymälle maksetut korkokulut + Muille maksetut korkokulut + Korvaus peruspääomasta) / (Oma pääoma + Sijoitettu korollinen vieras pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset)

### Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %

= 100 \* (Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä + Kunnalle maksetut korkokulut + Korvaus peruspääomasta) / (Oma pääoma + Lainat kunnalta/kuntayhtymältä + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset)

### Voitto, %

= 100 \* (Yli-/alijäämä ennen varauksia / Liikevaihto)

# Mikkelin Vesiliikelaitos - vesilaitoksen yksikkökohtainen tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2020		1.1.-31.12.2019	
<b>Liikevaihto</b>		5 713 951,77		5 327 102,71
Valmistus omaan käyttöön		23 832,67		16 505,79
Liiketoiminnan muut tuotot		33 128,90		18 010,82
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-753 803,40		-765 527,32	
Palvelujen ostot	-743 545,52	-1 497 348,92	-737 657,03	-1 503 184,35
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-785 304,19		-860 522,41	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-136 056,70		-149 614,78	
Muut henkilösivukulut	98 988,66	-822 372,23	-25 139,07	-1 035 276,26
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-1 592 487,36		-1 674 469,88
Liiketoiminnan muut kulut		-285 266,36		-123 025,07
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>		<b>1 573 438,47</b>		<b>1 025 663,76</b>
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut rahoitustuotot	5 009,07		5 408,64	
Muille maksetut korkokulut	-560 978,23		-667 076,51	
Korvaus peruspääomasta	-500 000,00		-500 000,00	
Muut rahoituskulut	-5 202,18	-1 061 171,34	-4 183,87	-1 165 851,74
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>		<b>512 267,13</b>		<b>-140 187,98</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>		<b>512 267,13</b>		<b>-140 187,98</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		27 506,10		29 692,28
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>		<b>539 773,23</b>		<b>-110 495,70</b>

# Mikkelin Vesiliikelaitos - viemärlaitoksen yksikkökohtainen tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2020		1.1.-31.12.2019	
<b>Liikevaihto</b>		6 750 839,81		6 410 789,38
Valmistus omaan käyttöön		148 572,75		101 280,24
Liiketoiminnan muut tuotot		6 459,54		5 429,30
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-816 326,10		-868 279,81	
Palvelujen ostot	-1 479 810,39	-2 296 136,49	-1 545 412,26	-2 413 692,07
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-527 014,74		-511 360,19	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-93 655,19		-90 904,21	
Muut henkilösivukulut	-17 799,92	-638 469,85	-14 930,17	-617 194,57
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-1 415 892,48		-1 488 458,70
Liiketoiminnan muut kulut		-315 409,38		-183 424,11
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>		<b>2 239 963,90</b>		<b>1 814 729,47</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>		<b>2 239 963,90</b>		<b>1 814 729,47</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>		<b>2 239 963,90</b>		<b>1 814 729,47</b>
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>		<b>2 239 963,90</b>		<b>1 814 729,47</b>

# Mikkelin Vesiliikelaitoksen rahoituslaskelma

varsinainen toiminnan ja investointien rahavirta

	1.1.-31.12.2020		1.1.-31.12.2019	
<b>Toiminnan rahavirta</b>				
Liikeliikettä (-alijäämä)	3 693 654,84		2 742 525,02	
Poistot ja arvonalentumiset	3 088 702,52		3 239 866,17	
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 061 171,34		-1 165 851,74	
Muut tulo- ja menoerät	-6 451,61		-9 677,42	
	<u>5 714 734,41</u>	5 714 734,41	<u>4 806 862,03</u>	4 806 862,03
<b>Investointien rahavirta</b>				
Investointimenot	-29 587 743,44		-17 662 293,66	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	76 656,06		223 447,85	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	6 451,61	-29 504 635,77	9 677,42	-17 429 168,39
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>		<b>-23 789 901,36</b>		<b>-12 622 306,36</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäys muilta	-35 840,00	-35 840,00	-1 250,00	-1 250,00
Lainakannan muutokset				
Pitkäaikaisten lainojen lisäys kunnalta	12 000 000,00		0,00	
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	0,00		5 000 000,00	
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	-333 332,00	11 666 668,00	0,00	5 000 000,00
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Saamisten muutos kunnalta	8 799 223,60		-7 836 691,49	
Saamisten muutos muilta	-310 531,57		13 752 502,67	
Korottomien velkojen muutos kunnalta	4 472 282,22		0,00	
Korottomien velkojen muutos muilta	-801 900,89	12 159 073,36	1 707 745,18	7 623 556,36
Rahoituksen rahavirta		<b>23 789 901,36</b>		<b>12 622 306,36</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.		0,00		0,00
Rahavarat 1.1.		0,00		0,00
		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>

## VESILIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä

viideltä vuodelta, 1 000 €	-57 031	-33 848
Investointien tulorahoitus, %	19,4	27,6
Laskennallinen lainanhoitokate	0,9	1,0
Quick ratio	0,2	2,6
Current ratio	0,2	2,6

### Investointien tulorahoitus, %

=100 \*(Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä + Poistot ja arvonalentumiset - Tuloverot)

/ Investointien omahankintameno

### Laskennallinen lainanhoitokate

= (Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä + Poistot ja arvonalentumiset + Korkokulut - Tuloverot) /

(Korkokulut + Laskennalliset lainanlyhennykset)

### Quick ratio

= (Rahat ja pankkisaamiset+Rahoitusarvopaperit+Lyhytaikaiset saamiset) / (Lyhytaikainen vieras pääoma - Saadut ennakot)

### Current ratio

= (Vaihto-omaisuus+Lyhytaikaiset saamiset+Rahoitusarvopaperit+Rahat ja pankkisaamiset)/(Lyhytaikainen vieras pääoma-Saadut ennakot)

## Mikkelin Vesiliikelaitos rahoituslaskelman toteutumisvertailu

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio-muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	Toteutuma	Poikkeama
<b>Toiminnan rahavirta</b>					
Liikelylijäämä (-alijäämä)	3 140 000		3 140 000	3 693 655	553 655
Poistot ja arvonalentumiset	3 840 000		3 840 000	3 088 703	-751 297
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 529 000		-1 529 000	-1 061 171	467 829
Tulorahoituksen korjaukset	0		0	-6 452	-6 452
	5 451 000		5 451 000	5 714 734	263 734
<b>Investointien rahavirta</b>					
Investointimenot	-20 300 000		-20 300 000	-29 587 743	-9 287 743
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0		0	76 656	76 656
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	0		0	6 452	6 452
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	-14 849 000		-14 849 000	-23 789 901	-8 940 901
<b>Rahoituksen rahavirta</b>					
Antolainauksen muutokset	0		0	-35 840,00	-35 840
Lainakannan muutokset	2 500 000		2 500 000	11 666 668	9 166 668
Muut maksuvalmiuden muutokset	200 000		200 000	12 159 073	11 959 073
Rahoituksen rahavirta	2 700 000		2 700 000	23 789 901	21 089 901
<b>Rahavarojen muutos</b>	-12 149 000		-12 149 000	0	12 149 000

# Mikkelin Vesiliikelaitoksen tase

	31.12.2020	31.12.2019
<b>VASTAAVAA</b>		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	80 109,94	106 006,62
Keskeneräiset hankinnat, aineettomat	131 639,16	35 991,82
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	57 293,43	57 293,43
Rakennukset	8 514 015,60	9 012 668,71
Kiinteät rakenteet ja laitteet	29 071 385,25	29 831 023,01
Koneet ja kalusto	615 541,13	758 025,31
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	73 753 575,74	46 000 166,49
Sijoitukset		
Muut saamiset	945 642,60	909 802,60
	113 169 202,85	86 710 977,99
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 232 522,42	860 061,05
Saamiset kunnalta ja kuntayhtymältä	0,00	8 355 776,70
Lainasaamiset	75 638,31	519 085,21
Muut saamiset	145 695,45	208 536,68
Siirtosaamiset	10 460,08	9 548,65
	1 464 316,26	9 953 008,29
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	0,00
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>114 633 519,11</b>	<b>96 663 986,28</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	29 872 760,29	29 872 760,29
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	16 264 265,38	14 657 899,82
Tilikauden yli-/alijäämä	2 659 989,60	1 606 365,56
	48 797 015,27	46 137 025,67
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
Poistoero	359 419,32	386 925,42
Vapaaehtoiset varaukset	2 698 849,76	2 698 849,76
	3 058 269,08	3 085 775,18
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	38 000 004,00	39 666 668,00
Lainat kunnalta/kuntayhtymältä	12 000 000,00	0,00
Muut velat/Liittymismaksut ja muut velat	4 079 394,77	4 014 714,77
	54 079 398,77	43 681 382,77
Lyhytaikainen		
Lainat muilta luotonantajilta	1 666 664,00	333 332,00
Korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä	4 469 582,22	0,00
Ostovelat	2 017 030,67	2 374 569,60
Muut velat	28 893,78	517 413,91
Siirtovelat	516 665,32	534 487,15
	8 698 835,99	3 759 802,66
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>114 633 519,11</b>	<b>96 663 986,28</b>

**VESILIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT**

Omavaraisuusaste, %	45,2	50,9
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	502,0	403,4
Kertynyt ylijäämä (alijäämä), 1000 €	18 924	16 264
Lainakanta 31.12., 1000 €	51 667	40 000
Lainat ja vuokravastuut 31.12., 1000 €	58 449	40 869
Lainat ja vuokravastuut, euroa/asukas	1 111,11	768,90

**Omavaraisuusaste, %**

=100\*(Oma pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (Koko pääoma - Saadut ennakot)

**Suhteellinen velkaantuneisuus, %**

=100\* (Vieras pääoma - Saadut ennakot) / Käyttötulot

**Kertynyt ylijäämä (alijäämä), 1000 €**

= Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) + Tilikauden ylijäämä (alijäämä)

**Lainakanta 31.12., 1000 €**

= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat+korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä)

**Lainat ja vuokravastuut 31.12**

= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat) + Vuokravastuut

**Lainat ja vuokravastuut 31.12, euroa/asukas**

= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat) + Vuokravastuut/asukasmäärä

## Mikkelin Vesiliikelaitos - hulevedet tuloslaskelma

	1.1.-31.12.2020		1.1.-31.12.2019	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-4 790,03			
Palvelujen ostot	<u>-23 651,38</u>	-28 441,41	<u>-6 269,33</u>	-6 269,33
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-8 999,01		-11 371,03	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-1 618,90		-2 880,26	
Muut henkilösivukulut	<u>-306,37</u>	-10 924,28	<u>-410,00</u>	-14 661,29
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-80 322,68		-76 937,59
Liiketoiminnan muut kulut		-59,16		0,00
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>		<b>-119 747,53</b>		<b>-97 868,21</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>		<b>-119 747,53</b>		<b>-97 868,21</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>		<b>-119 747,53</b>		<b>-97 868,21</b>
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>		<b>-119 747,53</b>		<b>-97 868,21</b>

## Mikkelin Vesiliikelaitos - hulevedet rahoituslaskelma

varsinainen toiminnan ja investointien rahavirta

	1.1.-31.12.2020		1.1.-31.12.2019	
<b>Toiminnan rahavirta</b>				
Liikelylijäämä (-alijäämä)	-119 747,53		-97 868,21	
Poistot ja arvonalentumiset	80 322,68		76 937,59	
		-39 424,85		-20 930,62
<b>Investointien rahavirta</b>				
Investointimenot	-76 013,73	-76 013,73	-359 941,23	-359 941,23
Toiminnan ja investointien rahavirta		-115 438,58		-380 871,85
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Korottomien velkojen muutos kunnalta	115 438,58		380 871,85	
Korottomien velkojen muutos muilta		115 438,58		380 871,85
Rahoituksen rahavirta		<b>115 438,58</b>		<b>380 871,85</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>



## Mikkelin Vesiliikelaitos - hulevedet tase

	31.12.2020	31.12.2019
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Kiinteät rakenteet ja laitteet	1 362 097,52	1 324 646,96
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	45 487,52	87 247,03
	<u>1 407 585,04</u>	<u>1 411 893,99</u>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>1 407 585,04</b>	<b>1 411 893,99</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	-327 966,25	-230 098,04
Tilikauden yli-/alijäämä	-119 747,53	-97 868,21
	<u>-447 713,78</u>	<u>-327 966,25</u>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Lyhytaikainen		
Muut velat	1 855 298,82	1 739 860,24
	<u>1 855 298,82</u>	<u>1 739 860,24</u>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>1 407 585,04</b>	<b>1 411 893,99</b>

## Liitetiedot

LIITETIETOTOSITTEET 2020

TOS.NROT

1	Liitetieto 1-5	Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot
2	Liitetieto 6	Toimintatuotot tehtävä alueittain
3	Liitetieto 9	Palvelujen ostojen erittely
4	Liitetieto 11	Pysyvien vastaavien suunnitelman mukaiset poistot
5	Liitetieto 13	Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot- ja tappiot
6	Liitetieto 19	Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet
7	Liitetieto 23	Saamisten erittely
8	Liitetieto 24	Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät
9	Liitetieto 25	Oman pääoman erittely
10	Liitetieto 27	Pitkäaikaiset velat
11	Liitetieto 30	Vieras pääoma
12	Liitetieto 32	Muiden velkojen erittely
13	Liitetieto 33	Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät
14	Liitetieto 38	Vuokravastuut
15	Liitetieto 42	Henkilöstön lukumäärä
16	Liitetieto 43	Henkilöstökulut
17	Liitetieto 44	Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut

Liitetieto 1

**Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät (KPA 2:2.1 § 1-kohta)**

### Jaksotusperiaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteen mukaisesti.

### Pysyvät vastaavat

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

Pysyvien vastaavien sijoitusluonteiset erät on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

### Rahoitusomaisuus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon.

### Hulevedet

Hulevesien tuloslaskelma ja investointiosa on eriytetty viemärlaitoksesta, kirjaamalla investointi- ja käyttökustannuksia huleveteen. Tuloja ei ole tässä vaiheessa kirjattu. Tulojen määrittäminen ja tarvittavat taksamuutokset tehdään valtuustossa tehtävien linjausten ja sopimusten pohjalta.

Tästä on muodostettu tase ja rahoituslaskelma.

Hallinnollista päätöstä ei ole tehty.

Liitetieto 5

### Aikaisempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot ja kulut

Tilikauden muihin henkilösivukuluihin on kirjattu taseen lyhytaikaisista veloista vuosiin 2017-2018 kohdistuvia oikaisuja yhteensä 125 749 euroa.

Liitetieto 6

Toimintatuotot tehtäväalueittain *)		
	2020	2019
<u>Liikevaihto</u>		
Vesilaitostoiminta	5 452 968,38	5 115 482,79
Viemärlaitostoiminta	6 337 968,88	6 093 143,58
<u>Liiketoiminnan muut tuotot</u>		
Vesilaitostoiminta	13 971,45	15 754,96
Viemärlaitostoiminta	5 311,30	5 429,30
<i>Toimintatuotot yhteensä *)</i>	<i>11 810 220,01</i>	<i>11 229 810,63</i>

\*) Toimintatuotot tehtäväalueittain ilmoitetaan vain ulkoisieristä

Vuoden 2019 vertailutiedosta poistettu sisäiset erät

Liitetieto 9

Palvelujen ostojen erittely		
	2020	2019
Muiden palvelujen ostot	2 100 905,65	2 141 868,57
<i>Palvelujen ostot yhteensä</i>	<i>2 100 905,65</i>	<i>2 141 868,57</i>

Liitetieto 11

**Pysyvien vastaavien suunnitelman mukaiset poistot**

	Poistotapa	Poistoaika tai poisto-%	Vuotuiset poistoprosentit
<b>Aineettomat oikeudet</b>			
Muut pitkävaikutteiset menot	tasapoisto	2-5 v	20 % - 50 %
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>			
Maa- ja vesialueet		ei poistoa	
<b>Rakennukset ja rakennelmat</b>			
Tehdas- ja tuotantorakennukset	tasapoisto	20 - 30 v	3,34 % - 5 %
Asuinrakennukset	tasapoisto	30 - 50 v	2 % - 3,34%
<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet</b>			
Johtoverkostot ja laitteet	mj-poisto	7 %	7 %
Vesimittarit	mj-poisto	20 %	20 %
Vesimittarit	tasapoisto	10 v	10 %
<b>Koneet ja kalusto</b>			
Kuljetusvälineet	tasapoisto	4 - 5 v	20 % - 25 %
Liikkuvat työkoneet	tasapoisto	5 v, 10 v	10% , 20 %
Muut laitteet ja kalusteet	tasapoisto	3 v - 10 v	10 % - 33,34 %
Muut laitteet ja kalusteet	mj-poisto	30 %	30 %
Atk-laitteet	tasapoisto	3 v	33,34 %
<b>Keskeneräiset hankinnat</b>		ei poistoa	

<b>Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot ja -tappiot</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Muut toimintatuotot		
Muut luovutusvoitot	6 451,61	9 677,42
<i>Luovutusvoitot yhteensä</i>	<i>6 451,61</i>	<i>9 677,42</i>

**Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet**

<b>Aineettomat hyödykkeet 31.12.2020</b>	<b>211 750</b>
<b>Muut pitkävaikutteiset menot</b>	
<b>Poistamaton hankintameno 1.1.</b>	<b>106 007</b>
Siirrot erien välillä	21 365
Tilikauden poistot	-47 261
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>80 110</b>
<b>Keskeneräiset hankinnat, aineettomat</b>	
<b>Poistamaton hankintameno 1.1.</b>	<b>35 992</b>
Lisäykset tilikauden aikana	163 758
Siirrot erien välillä	-68 111
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>131 639</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet 31.12.2020</b>	<b>112 011 810</b>
<b>Maa- ja vesialueet</b>	
<b>Poistamaton hankintameno 1.1.</b>	<b>57 293</b>
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>57 293</b>
<b>Rakennukset</b>	
<b>Poistamaton hankintameno 1.1.</b>	<b>9 012 669</b>
Siirrot erien välillä	50 550
Tilikauden poistot	-549 203
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>8 514 016</b>
<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet</b>	
<b>Poistamaton hankintameno 1.1.</b>	<b>29 831 023</b>
Siirrot erien välillä	1 493 019
Tilikauden poistot	-2 252 657
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>29 071 385</b>
<b>Koneet ja kalusto</b>	
<b>Poistamaton hankintameno 1.1.</b>	<b>758 025</b>
Siirrot erien välillä	97 097
Tilikauden poistot	-239 581
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>615 541</b>
<b>Keskeneräiset hankinnat, aineelliset</b>	
<b>Poistamaton hankintameno 1.1.</b>	<b>46 000 166</b>
Lisäykset tilikauden aikana	29 423 985
Rahoitusosuudet tilikaudella	-76 656
Siirrot erien välillä	-1 593 920
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>73 753 575</b>

## Liitetieto 23

<b>Saamisten erittely</b>				
	<b>2020</b>		<b>2019</b>	
	<b>Pitkäaikaiset</b>	<b>Lyhytaikaiset</b>	<b>Pitkäaikaiset</b>	<b>Lyhytaikaiset</b>
<b>Saamiset Mikkelin tytäryhteisöiltä</b>				
Myyntisaamiset		181 534,78		52 009,50
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>181 534,78</i>	<i>0,00</i>	<i>52 009,50</i>
<b>Saamiset kunnilta ja kuntayhtymiltä</b>				
Myyntisaamiset		35 022,94		30 294,08
Yhdystili, Vesilaitos		0,00		8 355 776,70
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>35 022,94</i>	<i>0,00</i>	<i>8 386 070,78</i>
<b>Osakkuus- ja muilta omistusyhteisyyksiltä (Mikkelin)</b>				
Myyntisaamiset		0,00		11 473,57
<i>Yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>11 473,57</i>
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>216 557,72</b>	<b>0,00</b>	<b>8 449 553,85</b>

## Liitetieto 24

<b>Siirtosaamiin sisältyvät olennaiset erät</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Lyhytaikaiset siirtosaamiset</b>		
<b>Tulojäämät</b>		
Kelan korvaus työterveydenhuollosta	9 894,64	9 311,43
Muut tulojäämät	565,44	237,22
<i>Tulojäämät yhteensä</i>	<i>10 460,08</i>	<i>9 548,65</i>
<i>Lyhytaikaiset siirtosaamiset yhteensä</i>	<i>10 460,08</i>	<i>9 548,65</i>

## Liitetieto 25

<b>Oma pääoman erittely</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Peruspääoma 1.1	29 872 760,29	29 872 760,29
Peruspääoma 31.12	29 872 760,29	29 872 760,29
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 1.1 (*)	16 264 265,38	14 657 899,82
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12	16 264 265,38	14 657 899,82
Tilikauden yli-/alijäämä	2 659 989,60	1 606 365,56
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>48 797 015,27</b>	<b>46 137 025,67</b>

\*) sis. vesilaitoksen liittymismaksuja  
1.1.2001-1.4.2004 1 024 458,96  
(siirotkelpoiset liittymismaksut)

## Liitetieto 27

**Pitkäaikaiset velat****Velat, jotka erääntyvät 1.1.2026 tai sen jälkeen**

	2020	2019
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	43 333 348,00	33 000 012,00
Lainat kunnalta	12 000 000,00	
Muut velat	4 079 394,77	4 014 714,77
<i>Pitkäaikaiset velat yhteensä</i>	<i>59 412 742,77</i>	<i>37 014 726,77</i>

## Liitetieto 30

<b>Vieras pääoma</b>				
	2020		2019	
	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen
<b>Velat kunnan tytäryhteisöille</b>				
Ostovelat	0,00	89 789,05	0,00	52 014,99
Muut velat	106 730,00	0,00	106 730,00	
<i>Yhteensä</i>	<i>106 730,00</i>	<i>89 789,05</i>	<i>106 730,00</i>	<i>52 014,99</i>
<b>Velat kunnan osakkuus- ja muille omistusyhteisöille</b>				
Ostovelat	0,00	0,00	0,00	105,40
Muut velat	2 700,00	0,00	0,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>2 700,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>105,40</i>
<b>Velat kuntayhtymille joissa kunta on jäsenenä</b>				
Ostovelat	0,00	2 797,79	0,00	0,00
Muut velat	34 190,00	0,00	34 190,00	0,00
<i>Yhteensä</i>	<i>34 190,00</i>	<i>2 797,79</i>	<i>34 190,00</i>	<i>0,00</i>
<b>Velat kunnalta</b>				
Yhdystili, Vesilaitos	0,00	4 469 582,22	0,00	0,00
Muut velat	33 080,00	0,00	33 080,00	0,00
Siirtovelat	0,00	133,33	0,00	133,33
<i>Yhteensä</i>	<i>33 080,00</i>	<i>4 469 715,55</i>	<i>33 080,00</i>	<i>133,33</i>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>176 700,00</b>	<b>4 562 302,39</b>	<b>174 000,00</b>	<b>52 253,72</b>

## Liitetieto 32

<b>Muiden velkojen erittely</b>		
	Kunta	
	2020	2019
<b>Muut velat</b>		
Liittymismaksut	4 079 394,77	4 014 714,77
Muut velat	28 893,78	517 413,91
<i>Muut velat yhteensä</i>	<i>4 108 288,55</i>	<i>4 532 128,68</i>

## Liitetieto 33

<b>Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lyhytaikaiset siirtovelat		
Lomapalkkavelan ja henkilösivukulujen jaksotukset	244 089,71	267 141,00
Korkojaksotukset	190 459,73	189 594,45
Muut siirtovelat	82 115,88	77 751,70
<i>Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä</i>	<i>516 665,32</i>	<i>534 487,15</i>
<i>Siirtovelat yhteensä</i>	<i>516 665,32</i>	<i>534 487,15</i>

## Liitetieto 38

**Vuokravastuut**

	<b>Kunta</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Toimitilojen vuokravastuut	2 095 319,58	646 332,00
Koneiden ja laitteiden vuokravastuut (leasing)	217 104,66	222 300,00
Vuokravastuut yhteensä	2 312 424,24	868 632,00
- siitä seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	259 505,56	98 833,20
Leasingvuokrasopimukseen ei sisälly olennaisia irtisanomis- ja lunastusehdon mukaisia vastuita		

## Liitetieto 42

<b>Henkilöstön lukumäärä 31.12.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Vesiliikelaitos	32	31
<i>Yhteensä</i>	<i>32</i>	<i>31</i>

## Liitetieto 43

<b>Henkilöstökulut</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Henkilöstökulut tuloslaskelman mukaan	1 471 766	1 667 132
Henkilöstökuluja aktivoitu aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	172 405	117 786
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<i>1 644 172</i>	<i>1 784 918</i>



<b>Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Keskusta Mikkelin kunnallisjärjestö	398,32	163,87
Perussuomalaiset, Mikkelin piiri	139,54	61,76
SDP Mlin kunnallisjärjestö	821,11	460,50
Kokoomus Mikkelin kunnallisjärjestö	332,43	138,93
Mikkelin seudun Vihreät ry	258,65	123,50
<b>Tilitetyt luottamushenkilömaksut yhteensä</b>	<b>1 950,05</b>	<b>948,56</b>

## LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

### Käytetyt tilikirjat

Päiväkirja  
Pääkirja  
Tase  
Talousarvion toteutumisvertailu  
Tasetilien avaussaldolista

## LUETTELO KÄYTETYISTÄ TOSITELAJEISTA

### Käytetyt tositelajit

#### Mikkelin kaupunki/Mikkelin Vesiliikelaitos

Laji	Tositelajin nimi	Tositenro	Tositenro
1	CPU kassa	1 -	358
13	Matkustuksenhallinta Mikkelä	1 -	55
14	Matkustuksenhallinta Vesi	1 -	19
15	Matkustuksenhallinta Pela	1 -	33
16	Matkustuksenhallinta Otavia	1 -	28
2	Pankit	1 -	1475
20	Muistiot	1 -	2655
3	Maksut	1 -	438
30	Palkat	1 -	96
32	Tuntipalkat	1 -	52
33	LTM-palkkiot	1 -	26
4	Poistot	1 -	43
40	Ostolaskut	1 -	49428
5	Luovutukset/kom	1 -	33
6	Aktivoinnit/siirrot er. välillä	1 -	15
60	Yleislaskut	1 -	7333
61	Suoritukset	1 -	3216
62	Hyvityslaskujen kohdistukset	1 -	382
68	Luottotappiot	1 -	41
70	Koki tontin vuokrat	1 -	6496
75	Haahtela kiinteistö	1 -	3676
76	Haahtela kiinteistö sisäiset	1 -	37
80	Vesikanta	1 -	36962
81	Vesikanta sisäiset	1 -	14
84	Lomituspalvelu	1 -	1007
87	Daisy varhaiskasvatus	1 -	8625
88	Jamix Ruokatuotanto	1 -	159
89	Jamix Ruokatuotanto sisäiset	1 -	477
91	Timmi Tilavaraus	1 -	845
92	Timmi Tilavaraus sisäiset	1 -	16
98	SAP laskut	1 -	1102
ALV	Alv-kirjaukset	1 -	13
	Liitetietotositteet	1 -	17

# Mikkelin Vesiliikelaitoksen tilinpäätöksen 2020 allekirjoitukset

Mikkelissä . helmikuuta 2021

Mikkelin Vesiliikelaitoksen johtokunta

\_\_\_\_\_  
puheenjohtaja

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Reijo Turkki  
Vesilaitoksen johtaja